



DEN EIK

10 Woningen te Westerbeek

Datum: 09-04-2020

| Bouw nr | Woningtype | Perceeloppervlakte ca. m ² | Perceeloppervlakte exclusief brandgang ca.m ² | Oppervlakte brandgang ca. m ² | Woonoppervlakte m ² (GBO) | Inhoud m ³ | Prijs v.o.n. | Status |
|---------|---|---------------------------------------|--|--|--------------------------------------|-----------------------|--------------|-------------|
| 1 | Levensloopbestendige twee-onder-één-kapwoningen | 349 | 349 | 0 | 121 | 555 | € 329.900,- | Beschikbaar |
| 2 | Levensloopbestendige twee-onder-één-kapwoningen | 351 | 351 | 0 | 121 | 555 | € 329.900,- | In optie |
| 3 | Twee-onder-één-kapwoningen | 331 | 331 | 0 | 148 | 584 | € 330.900,- | Beschikbaar |
| 4 | Twee-onder-één-kapwoningen | 335 | 335 | 0 | 148 | 584 | € 335.900,- | Beschikbaar |
| 5 | Eengezinswoningen | 238 | 182 | 56 | 118 | 474 | € 249.900,- | Beschikbaar |
| 6 | Eengezinswoningen | 135 | 128 | 7 | 111 | 426 | | Verkocht |
| 7 | Eengezinswoningen | 135 | 128 | 7 | 111 | 426 | | Verkocht |
| 8 | Eengezinswoningen | 135 | 128 | 7 | 111 | 426 | € 212.900,- | Beschikbaar |
| 9 | Eengezinswoningen | 135 | 128 | 7 | 111 | 426 | | Verkocht |
| 10 | Eengezinswoningen | 236 | 236 | 0 | 118 | 474 | | Verkocht |

- De woonoppervlaktes (GBO) zijn exclusief de stenen/houten (tuin)berging.

- De inhoudsmaten zijn inclusief de stenen berging, exclusief de houten tuinberging.

- De afmetingen/perceeloppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, incl. 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.

- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).

- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Makelaardij Twan Poels
Stationsplein 86 - 88
5431 CE Cuijk
T 0485 31 92 20
cuijk@twanpoels.nl
www.twanpoels.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl